

PROCES - VERBAL

Judetul PRAHOVA (*)	Registrul de evidenta Nr.20134/16.09.2026
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA (*)BUCOV	

Încheiat astăzi **16.09.2026**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de **ALECU TUDOR**, pentru suprafața de **0.4150 ha** a doamnei **VLASCEANU ANDREI-CRISTIAN**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 1**, comunicare de acceptare înregistrată la nr. **20128/16.09.2026**.

Subsemnatul **NEAGU CONSTANTA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **BUCOV**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.455/30.12.2020, a primarului comunei **BUCOV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei **19517/07.09.2026**, am procedat, astăzi, **07.09.2026**, orele **10:30**, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei **BUCOV**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **VLASCEANU ANDREI-CRISTIAN**, ce are calitate de Preemptor de rangul 1 înregistrată la nr. **20128/16.09.2026**;
- Lista preemtorilor nr.**19517/07.09.2026** pentru terenul supus vânzării de proprietarul **ALECU TUDOR**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **BUCOV** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **PRAHOVA** și Agenției Domeniilor Statului **PRAHOVA**.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: **NEAGU CONSTANTA**

Semnatura



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*)

PRAHOVA

Primăria (*)

BUCOV

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/1

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*) Subsemnatul /a

VLASCEANU

ANDREI -CRISTIAN

în calitate de preemptor rang

I-Coproprietarii

preemptor

RANG I

identificat/ă cu CI standard

seria

nr.

eliberat de:

născut/ă la data de:

în

județ

orașul / comuna

satul/sectorul

cetățenia

naționalitatea

(**) Cu domiciliul în:

județul

orașul/comuna

satul/sectorul

strada

nr.

bloc

scara

etaj

apartament

cod poștal

telefon

fax

e-mail

☐ (***) Prin împuternicit

☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: **BUCOV**, în suprafață de: **0.415**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **PRAHOVA** Localitate **BUCOV**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.415	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)		26209	26209
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosință^3)	54	2161/26	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: **ALECU TUDOR** și afișată în data de:

07/09/2026, la sediul Primăriei: **BUCOV**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **10.000**, lei, adică:

zecemilei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativu	Opțional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Documente justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea;	☒	
Acte de proprietate;	☒	
Acte de stare civilă;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Împuternicit

VLASCEANU ANDREI -CRISTIAN



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Semnătura



Data 16/09/2026

- ☒ Semnătură olografă
☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.