Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5 Vers. 1.5

Tip cumpărător
- (●) Persoană fizică
- ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului
- (●) Preemptor
- ( ) Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

DEPARTAMENTUL ... Com. BUCOV - PRAHOVA
INTRARE / IEȘIRE Nr. 12161
An. 2025 Luna 05 Ziua 27

Județul (*) PRAHOVA *Primăria (*)* BUCOV

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/1

(*)Subsemnatul /a (nume) TANASESCU (prenume) ALINA-GEORGIANA CNP [redacted] ☐ cetățean străin

în calitate de preemptor rang III-Proprietarii t *preemptor* VECIN

identificat/ă cu CI standard *seria* PX *nr.* 843993 *eliberat de:* SPCJEP PRAHOVA *născut/ă la date de:* 28/01/1992

în România *județ* PRAHOVA *orașul / comuna* PLOIESTI (Oras)

satul/sectorul PLOIESTI *cetățenia* ROMANA *naționalitatea* ROMANA

(**)Cu domiciliul în:

România *județul* PRAHOVA *orașul/comuna* BUCOV

satul/sectorul BUCOV *strada* ION BUDAI DELEANU *nr.* 55

bloc ____ *scara* ____ *etaj* ____ *apartament* ____ *cod poștal* ____ *telefon* 0728383300

fax ____ *e-mail* oanaiorgu@yahoo.com

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent*

Adaugă cumpărător | Șterge acest cumpărător

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: BUCOV , în suprafață de: 0.1486 , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Localitate BUCOV

	Suprafața (ha)(*)	Informaţii privind amplasamentul terenului		
Șterge	0.1486	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)		29763	29763
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosinţă^3)	38	1584/19	
	Arabil	Observaţii		

Ofertă făcută de: NEACSU IOANA-TATIANA; NEACSU MARIAN și afișată în data de: 26/05/2025 , la sediul Primăriei: BUCOV

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): 74.300 , lei, adică:

șaptezecișipatrumiitreisutelei

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverinţă emisă de serviciul/direcţia de evidenţă a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reşedinţei pe teritoriul naţional;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donaţie, - sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moştenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoţit de extrasul de plan cadastral, în condiţiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară);	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/ Împuternicit

TANASESCU ALINA-GIORGIANA

Semnătura [redacted] **Data** 27/05/2025

(•) Semnătură olografă
( ) Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveției.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
^2) Se va completa în cifre și litere.
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.