

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, RISSDÖRFFER LAVINIA-MAGDALENA
CNP [redacted], având adresa de comunicare în:
localitatea PLETEȘTI, str. T. CIPARIU
nr. 7, bl. 36, sc., et. 3, ap. M,
județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha),
reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de 25.000 (lei)²⁾ de vânzare și cumpărare

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	BUCOV	025	1/1	33422	33422	74	3154	Vn	
Verificat primar ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
RISSDÖRFFER LAVINIA-MAGDALENA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted] L.S.
Data 29.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3126 din 29.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 3125/29.02.2024 depuse de **RISSDÖRFER LAVINIA- MAGDALENA** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANASTASESCU MIHAI	
2.	IOSIF PETRESCU ALEXANDRU	
3.	S.C. ECO- FERM SRL	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3127 din 29.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ANASTASESCU MIHAI**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **3125** din data de **29.02.2024**, depusă de **RISSDÖRFER LAVINIA- MAGDALENA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.25** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.25 ha)**, nr. cadastral **33422**, nr. carte funciara **33422**, nr. tarla **74**, nr. parcela **3154**, categorie de folosință **Vii**, la prețul de **25000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 29.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3128 din 29.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **IOSIF PETRESCU ALEXANDRU**, CNP/CIF, (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **3125** din data de **29.02.2024**, depusă de **RISSDÖRFER LAVINIA- MAGDALENA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.25 (ha)**, reprezentand cota-parte **1/1 (0.25 ha)**, nr. cadastral **33422**, nr. carte funciara **33422**, nr. tarla **74**, nr. parcela **3154**, categorie de folosinta **Vii**, la pretul de **25000 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 29.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3129 din 29.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **S.C. ECO- FERM SRL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **3125** din data de **29.02.2024**, depusă de **RISSDÖRFER LAVINIA- MAGDALENA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.25** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.25 ha)**, nr. cadastral **33422**, nr. carte funciara **33422**, nr. tarla **74**, nr. parcela **3154**, categorie de folosință **Vii**, la prețul de **25000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primărie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 29.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 3130 din 29.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*)	

Încheiat astăzi 29.02.2024, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 3125 din data de 29.02.2024, depusă de către **RISSDÖRFER LAVINIA- MAGDALENA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **BUCOV**, județul **PRAHOVA**, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 29.02.2024.

Oferta de vânzare nr.3125 din data de 29.02.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3125 din data de 29.02.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
.....

Semnatura
L.S.

Secretar general,
.....



Consilier,
NEAGU CONSTANTA

