

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, BARBULESCU GEORGIAN,  
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în:  
 localitatea BUCOV, str. NICOLAE TITULESCU  
 nr. 10, bl. 20, sc. B, et. 10, ap. 109,  
 județul/sectorul 1, codul poștal  
 e-mail [redacted], tel. 0736511603

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

și subsemnatul/subsemnata<sup>1)</sup>, ARJU MIOARA,  
 CNP [redacted], având adresa de comunicare în:  
 localitatea INDUSTRIE, str. INDUSTRIE  
 nr. 7, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. 3,  
 județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal  
 e-mail [redacted], tel. 0736511603

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.15 (ha),  
 reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de 300000 (lei)<sup>2)</sup>  
BARBULESCU GEORGIAN

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> ( <sup>4)</sup> )	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul ( <sup>1)</sup> )	Suprafața (ha) <sup>2)</sup>		Număr cadastral ( <sup>3)</sup> )	Număr de carte funciara ( <sup>4)</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>5)</sup> )			Număr parcela ( <sup>6)</sup> )
		Suprafata totala ( <sup>1)</sup> )	Cota-parte ( <sup>2)</sup> )						
Se completează de către vânzător	<u>BUCOV</u>	<u>1,5</u>	<u>1/1</u>	<u>2373</u>	<u>2373</u>	<u>21</u>	<u>36634</u>		
Verificat primar <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>		

(<sup>1)</sup> Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
BARBULESCU GEORGIAN  
 (numele și prenumele în clar)



Semnătura ... [redacted]

Vânzător/Împuternicit,

... ARJU MIOBRIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted]

Data 10.10.2023

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

CONFIRM  
CU ORIGINALUL



**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 2883 din 10.10.2023 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. **2882/10.10.2023** depuse de **BARBULESCU GEORGIAN si ARSU MIOARA** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ARSU ELENA	
2.	ARSU ION	
3.	MARES FLORICA	
4.	STANCIU ALINA ELENA	

--	--	--

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	M.D GHEORGHE GR. ALEXANDRU	
2.	M.D. DOBRESCU P.VASILE	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	----------------------------------

1.		

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
SAVULION



Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA -CRISTINA

NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. <b>2884</b> din <b>10.10.2023</b> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ARSU ELENA**, CNP/CIF ..... (\*\*), nr. înregistrare ..... (\*\*\*) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2882** din data de **10.10.2023**, depusă de **BARBULESCU GEORGIAN**; și **ARSU MIOARA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.5 ha)**, nr. cadastral **23173**, nr. carte funciara **23173**, nr. tarla **81**, nr. parcela **3663/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **300000** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA -CRISTINA

Data: 10.10.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. <b>2885</b> din <b>10.10.2023</b> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ARSU ION**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2882** din data de **10.10.2023**, depusă de **BARBULESCU GEORGIAN**; și **ARSU MIOARA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.5 ha)**, nr. cadastral **23173**, nr. carte funciara **23173**, nr. tarla **81**, nr. parcela **3663/1**, categorie de folosința **Teren arabil**, la pretul de **300000** (lei), afișata la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA -CRISTINA



Data: 10.10.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2886 din 10.10.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MARES FLORICA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2882** din data de **10.10.2023**, depusă de **BARBULESCU GEORGIAN; si ARSU MIOARA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **1.5** (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (1.5 ha)**, nr. cadastral **23173**, nr. carte funciara **23173**, nr. tarla **81**, nr. parcela **3663/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **300000** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 10.10.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2887 din 10.10.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **STANCIU ALINA ELENA**, CNP/CIF ..... (\*\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2882** din data de **10.10.2023**, depusă de **BARBULESCU GEORGIAN; și ARSU MIOARA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.5 ha)**, nr. cadastral **23173**, nr. carte funciara **23173**, nr. tarla **81**, nr. parcela **3663/1**, categorie de folosința **Teren arabil**, la prețul de **300000** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA -CRISTINA

Data: 10.10.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2888 din 10.10.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **M.D GHEORGHE GR. ALEXANDRU**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2882** din data de **10.10.2023**, depusă de **BARBULESCU GEORGIAN**; și **ARSU MIOARA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.5 ha)**, nr. cadastral **23173**, nr. carte funciara **23173**, nr. tarla **81**, nr. parcela **3663/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **300000** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 10.10.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. <b>2889</b> din <b>10.10.2023</b> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **M.D. DOBRESCU P.VASILE**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2882** din data de **10.10.2023**, depusă de **BARBULESCU GEORGIAN**; și **ARSU MIOARA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.5** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1.5 ha)**, nr. cadastral **23173**, nr. carte funciara **23173**, nr. tarla **81**, nr. parcela **3663/1**, categorie de folosința **Teren arabil**, la pretul de **300000** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA -CRISTINA



Data: 10.10.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**PROCES - VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 2890 din 10.10.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV	

Încheiat astăzi **10.10.2023**, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **2882** din data de **10.10.2023**, depusă de către **BARBULESCU GEORGIAN** si **ARSU MIOARA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **BUCOV**, județul **PRAHOVA**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet ..... în data de 10.10.2023.

Oferta de vânzare nr.**2882** din data de **10.10.2023** se afişează pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **2882** din data de **10.10.2023** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
SAVU ION  
Semnatura .....  
L.S.



Secretar general,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Consilier,  
NEAGU CONSTANTA