

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul (Subsemnata<sup>1</sup>), POPA RAZVAN A. MARIN,  
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:  
localitatea BUCOV, str. FRICOR  
nr. 31, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED],  
județul/sectorul PR. HONIT, codul poștal [REDACTED]  
e-mail [REDACTED], tel. 0755.243.770,

<sup>1</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și  
subsemnatul (subsemnata<sup>1</sup>), POPA MADALINA,  
CNP 279.05.20.293.54, având adresa de comunicare în:  
localitatea BUCOV, str. FRICOR  
nr. 31, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED],  
județul/sectorul PR. HONIT, codul poștal [REDACTED]  
e-mail [REDACTED], tel. 0755.243.770,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0020 MR (ha),  
reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de 300.0 (lei)<sup>2</sup>  
de 100 lei

<sup>2</sup> Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3</sup> ( <sup>4</sup> )	Obs.
	Orașul/ Comunal/ Județul ( <sup>1</sup> )	Suprafața (ha) <sup>4</sup>		Număr cadastral ( <sup>5</sup> )	Număr de carte funciara ( <sup>6</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>7</sup> )	Număr parceta ( <sup>8</sup> )		
		Suprafata totala ( <sup>1</sup> )	Cota-parte ( <sup>5</sup> )						
Se completează de către vânzător	BUCOV	0,0020	1/1	33596	33596	95	6055/1	A	
Verificat primar <sup>4</sup> )	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(<sup>1</sup>) Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

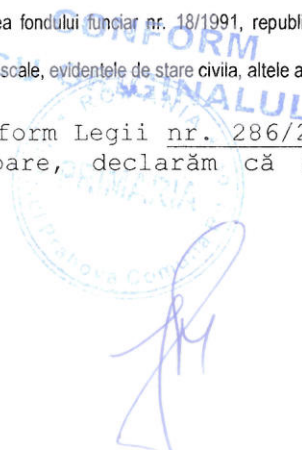
<sup>3</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

TUDORAOAIE ANA MARIA  
(numele și prenumele în clar)



Semnătura .....

[Redacted signature]

Vânzător/Împuternicit,

... TUDORACHE ANA MARIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

[Redacted signature]

Data ... 19.12.2023

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

CONFORM  
CU ORIGINALUL



[Handwritten signature]

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2967 din 19.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2966/19.12.2023 depuse de POPA RAZVAN-MARIAN prin TUDORACHE ANA-MARIA si POPA MADALINA prin TUDORACHE ANA-MARIA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	PANAIT CIPRIAN -FLORIN	
2.	PANAIT IOANA	
3.	PANAIT RAZVAN-NICOLAE	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	FATA CONSTANTA	
2.	PANAIT NICOLETA	
3.	PANAIT TOMA-CONSTANTIN	
4.	S.C ANETTE DESING	com. Bucov, str. Eroilor, nr. 9,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

	juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA



NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2968 din 19.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PANAIT CIPRIAN -FLORIN**, CNP/CIF ....., (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 2966 din data de 19.12.2023, depusă de **POPA RAZVAN-MARIAN prin TUDORACHE ANA-MARIA; si POPA MADALINA prin TUDORACHE ANA-MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.0020 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.002 ha), nr. cadastral 33596, nr. carte funciara 33596, nr. tarla 95, nr. parcela 4055/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 3000 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 19.12.2023

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2969 din 19.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PANAIT IOANA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*\*) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 2966 din data de 19.12.2023, depusă de **POPA RAZVAN-MARIAN prin TUDORACHE ANA-MARIA; și POPA MADALINA prin TUDORACHE ANA-MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0020 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.002 ha), nr. cadastral 33596, nr. carte funciara 33596, nr. tarla 95, nr. parcela 4055/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 3000 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 19.12.2023

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2970 din 19.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PANAIT RAZVAN-NICOLAE**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2966** din data de **19.12.2023**, depusă de **POPA RAZVAN-MARIAN prin TUDORACHE ANA-MARIA; și POPA MADALINA prin TUDORACHE ANA-MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0020** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.002 ha)**, nr. cadastral **33596**, nr. carte funciara **33596**, nr. tarla **95**, nr. parcela **4055/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **3000** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 19.12.2023

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 2971 din 19.12.2023 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **FATA CONSTANTA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2966** din data de **19.12.2023**, depusă de **POPA RAZVAN-MARIAN prin TUDORACHE ANA-MARIA; și POPA MADALINA prin TUDORACHE ANA-MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0020** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.002 ha)**, nr. cadastral **33596**, nr. carte funciara **33596**, nr. tarla **95**, nr. parcela **4055/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **3000** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 19.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2972 din 19.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PANAIT NICOLETA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 2966 din data de 19.12.2023, depusă de **POPA RAZVAN-MARIAN** prin **TUDORACHE ANA-MARIA**; și **POPA MADALINA** prin **TUDORACHE ANA-MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0020 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.002 ha), nr. cadastral 33596, nr. carte funciara 33596, nr. tarla 95, nr. parcela 4055/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 3000 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 19.12.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2973 din 19.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PANAIT TOMA-CONSTANTIN**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2966** din data de **19.12.2023**, depusă de **POPA RAZVAN-MARIAN prin TUDORACHE ANA-MARIA; și POPA MADALINA prin TUDORACHE ANA-MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0020** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** (0.002 ha), nr. cadastral **33596**, nr. carte funciara **33596**, nr. tarla **95**, nr. parcela **4055/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **3000** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 19.12.2023

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2974 din 19.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **S.C ANETTE DESING**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare **RO14456970** (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **com. Bucov, str. Eroilor, nr. 9,,** codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2966** din data de **19.12.2023**, depusă de **POPA RAZVAN-MARIAN** prin **TUDORACHE ANA-MARIA**; si **POPA MADALINA** prin **TUDORACHE ANA-MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.0020** (ha), reprezentand cota-parte **1/1** (**0.002** ha), nr. cadastral **33596**, nr. carte funciara **33596**, nr. tarla **95**, nr. parcela **4055/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **3000** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 19.12.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**PROCES - VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 2975 din 19.12.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV	

Încheiat astăzi 19.12.2023, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 2966 din data de 19.12.2023, depusă de către POPA RAZVAN-MARIAN si POPA MADALINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localitatii BUCOV, judetul PRAHOVA, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet ..... in data de 19.12.2023.

Oferta de vanzare nr.2966 din data de 19.12.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 2966 din data de 19.12.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
SAVU ION

Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Consilier,  
NEAGU CONSTANTA