

- Formular pentru persoane fizice -

An. 2023 Luna 03 Ziua 16

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata) ..... STOICESCU CATALIN .....  
 CNP ..... [redacted] ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea ..... MUN. PLOIESTI ..... str. ..... PRAGA .....  
 nr. ..... 18 ..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul ..... PRAHOVA ..... codul poștal .....  
 e-mail ..... tel. .... 0740.111.562 .....

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3897 (ha),  
 reprezentând cota-parte 1/1, la prețului de 8.000 (lei) <sup>2)</sup> opt mii lei.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

.....  
 .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriya de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ( <sup>1)</sup> )	Suprafața (ha) <sup>1)</sup>		Număr cadastral ( <sup>1)</sup> )	Număr de carte funciara ( <sup>1)</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>1)</sup> )	Număr parcela ( <sup>1)</sup> )		
		Suprafata totala ( <sup>1)</sup> )	Cota-parte ( <sup>5)</sup> )						
Se completează de către vânzător	BUCU	0,3897	1/1	31211	31211	75	3309/1	vie	
Verificat primar <sup>4)</sup>	PH	X	X	X	X	X	X	X	

(<sup>1)</sup> Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
 ..... STOICESCU CATALIN .....  
 (numele și prenumele în clar)  
 Pînă FRINZUC JENICA GABRIEL

Semnătura ..... [redacted] .....

Data ..... 16.03.2023 .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de**  
**vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2460 din 16.03.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2459/16.03.2023 depuse de **STOICESCU CATALIN prin FRUNZUC JENICA-GABRIEL** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	STINGA MARIANA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silviculturale "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
SAVU ION



Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 2461 din 16.03.2023 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **STINGA MARIANA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2459** din data de **16.03.2023**, depusă de **STOICESCU CATALIN** prin **FRUNZUC JENICA-GABRIEL**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3897** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.3897 ha)**, nr. cadastral **31211**, nr. carte funciara **31211**, nr. tarla **75**, nr. parcela **3309/1**, categorie de folosință **Vii,,** la pretul de **8000** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 16.03.2023

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**PROCES - VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judetul <b>PRAHOVA</b> (*)	Registrul de evidenta Nr. <b>2462</b> din <b>16.03.2023</b> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala <b>PRIMARIA</b> (*) <b>BUCOV</b>	

Încheiat astăzi **16.03.2023**, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **2459** din data de **16.03.2023**, depusă de către **STOICESCU CATALIN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **BUCOV**, județul **PRAHOVA**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet ..... in data de 16.03.2023.

Oferta de vânzare nr.**2459** din data de **16.03.2023** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **2459** din data de **16.03.2023** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
SAVU ION

Semnatura .....

L.S.



Secretar general,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Consilier,  
NEAGU CONSTANTA