

-REGISTRATURĂ-
Com. BUCOV - BRAHOVA - Formular pentru persoane fizice -

INTRARE Nr. 228
IESIRE
An 2023 Luna 03 Zia 16

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, STOICESCU CATALIN,
CNP, având adresa de comunicare in:
localitatea MUN. PLOIȘTI, str. PRAGA
nr. 16, bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal,
e-mail, tel. 0740.111.562.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de 0,5983 (ha),
reprezentand cota-parte 1/1, la prețul de 11.500 (lei)²⁾ unsprezece mii cinci sute 1 e

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/lot (*)	Număr parcela (*)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BUCOV	0,5983	1/1	31227	31227	75	3247	vic	
Verificat primar ⁴⁾	PH	x	x	x	x	x	x	x	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit,
STOICESCU CATALIN
(numele si prenumele in clar)
PIA FRUNZUC TENICA GABRIEL

Semnătura
Data 16.03.2023



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 2429 din 16.03.2023 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2428/16.03.2023 depuse de **STOICESCU CATALIN prin FRUNZUC JENICA-GABRIEL** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BARBU VICTORIA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
SAVU ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2430 din 16.03.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BARBU VICTORIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **2428** din data de **16.03.2023**, depusă de **STOICESCU CATALIN** prin **FRUNZUC JENICA-GABRIEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.5983** (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0.5983 ha)**, nr. cadastral **31227**, nr. carte funciara **31227**, nr. tarla **75**, nr. parcela **3247**, categorie de folosinta **vie**, la pretul de **11500** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 16.03.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 2431 din 16.03.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV	

Încheiat astăzi **16.03.2023**, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **2428** din data de **16.03.2023**, depusă de către **STOICESCU CATALIN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **BUCOV**, județul **PRAHOVA**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 16.03.2023.

Oferta de vânzare nr.**2428** din data de **16.03.2023** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **2428** din data de **16.03.2023** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
SAVU ION

Semnatura
L.S.

Secretar general,
NAE FLORENTINA -CRISTINA

Consilier,
NEAGU CONSTANTA

