

REGISTRATURA
Com. AGOSTIN PRANOVA
INTRARE Nr. 2399
IESIRE Nr. 2023
An Luna 03 Ziua 14

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, NICA VALENTIA LIVIU.....
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea BUCUR, SAT POASA....., str. MATEI BASARAB.....
nr. 43....., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel.....

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0035..... (ha),
reprezentand cota-parte 1....., la prețul de 1000 (lei)²⁾ una mie oase sute lei
^{2)Se va completa in cifre si litere.}

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosinta ³⁾ (*) | Obs. | |
|----------------------------------|--|---------------------------------|-----------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------------|---|----------|--------------------------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafata (ha) ⁴⁾ | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | | | Număr parcela (**) |
| | | Suprafata totala (**) | Cota-parte (**) | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | <u>Bucur</u> | <u>0,0035</u> | <u>1</u> | <u>26470</u> | <u>26470</u> | <u>51</u> | <u>208/24</u> | <u>A</u> | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

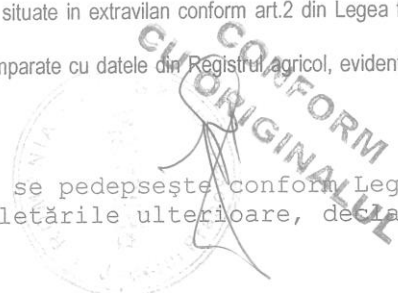
Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzător/Imputernicit,
..NICA VALENTIA LIVIU.....
(numele si prenumele in clar)

Semnătura [redacted]..... L.S.
Data 22.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2400 din 14.03.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | |
| PRIMARIA BUCOV | |

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2399/14.03.2023 depuse de NICA VALENTIN LIVIU in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | NICA ALEXANDRU VICTOR | |
| 2. | NICA ILEANA | |
| 3. | NICA LEON | |
| | | |

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | BALDOVIN ANGHEL | |
| 2. | BALDOVIN ION | |
| 3. | BALDOVIN MARIN | |
| 4. | BALDOVIN NICOLAE | |
| | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| | | |

| | | |
|----|--|--|
| | juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | |
| 1. | | |
| | | |

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

Primar,
SAVU ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2401 din 14.03.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **NICA ALEXANDRU VICTOR**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **2399** din data de **14.03.2023**, depusă de **NICA VALENTIN LIVIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0035** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.0035 ha)**, nr. cadastral **26470**, nr. carte funciara **26470**, nr. tarla **51**, nr. parcela **2080/39**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **1600** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primărie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 14.03.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|-----------------------------|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | Nr. 2402 din 14.03.2023 (*) |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **NICA ILEANA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 2399 din data de 14.03.2023, depusă de **NICA VALENTIN LIVIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0035 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.0035 ha), nr. cadastral 26470, nr. carte funciara 26470, nr. tarla 51, nr. parcela 2080/39, categorie de folosință Teren arabil, la prețul de 1600 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVI ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 14.03.2023

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2403 din 14.03.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **NICA LEON**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 2399 din data de 14.03.2023, depusă de **NICA VALENTIN LIVIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0035 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.0035 ha), nr. cadastral 26470, nr. carte funciara 26470, nr. tarla 51, nr. parcela 2080/39, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 1600 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 14.03.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2404 din 14.03.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BALDOVIN ANGHEL**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 2399 din data de 14.03.2023, depusă de **NICA VALENTIN LIVIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0035 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.0035 ha), nr. cadastral 26470, nr. carte funciara 26470, nr. tarla 51, nr. parcela 2080/39, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 1600 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 14.03.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|-----------------------------|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | Nr. 2405 din 14.03.2023 (*) |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BALDOVIN ION**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **2399** din data de **14.03.2023**, depusă de **NICA VALENTIN LIVIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0035** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.0035 ha)**, nr. cadastral **26470**, nr. carte funciara **26470**, nr. tarla **51**, nr. parcela **2080/39**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **1600** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVD ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 14.03.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2406 din 14.03.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | |
| PRIMARIA BUCOV | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BALDOVIN MARIN**, CNP/CIF, (*), nr. inregistrare, (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **2399** din data de **14.03.2023**, depusă de **NICA VALENTIN LIVIU**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.0035** (ha), reprezentand cota-parte **1/1** (**0.0035** ha), nr. cadastral **26470**, nr. carte funciara **26470**, nr. tarla **51**, nr. parcela **2080/39**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **1600** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 14.03.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2407 din 14.03.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | |
| PRIMARIA BUCOV | |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BALDOVIN NICOLAE**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **2399** din data de **14.03.2023**, depusă de **NICA VALENTIN LIVIU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0035** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.0035 ha)**, nr. cadastral **26470**, nr. carte funciara **26470**, nr. tarla **51**, nr. parcela **2080/39**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **1600** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 14.03.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

| | |
|--|--|
| Judetul PRAHOVA(*) | Registrul de evidenta Nr. 2408 din 14.03.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) | |

Încheiat astăzi 14.03.2023, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 2399 din data de 14.03.2023, depusă de către NICA VALENTIN LIVIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității BUCOV, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 14.03.2023.

Oferta de vânzare nr.2399 din data de 14.03.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 2399 din data de 14.03.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
SAVU ION

Semnatura
L.S.



Secretar general,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Consilier,
NEAGU CONSTANTA