

Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Hr. Paul Terop  
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: Ploiești str. Poște  
localitatea Ploiești nr. 28, bl. 1, sc. A, et. 6  
judetul/sectorul Prahova, codul poștal 100162  
e-mail teropulscipr@guoail.com, tel. 0742024655

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 9 0023 (ha),  
reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de 100 (lei)<sup>2)</sup> pe m<sup>2</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

.....  
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte <sup>(5)</sup>						
Se completează de către vânzător	Bucov	90023	1/1	3066	3066	171	2267/3	Livada	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Hr. Paul Terop  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted] L.S.

Data 24.08.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 2800 din 24.08.2023 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2799/24.08.2023 depuse de NIA PAUL- SERIOJA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NIA MARIA CRISTINA	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CONSTANTIN STEFAN	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,



silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2801 din 24.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **NIA MARIA CRISTINA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 2799 din data de 24.08.2023, depusă de **NIA PAUL- SERIOJA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.23 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.23 ha), nr. cadastral 30668, nr. carte funciara 30668, nr. tarla 75, nr. parcela 3267/3, categorie de folosință Livezi de pomi,, la prețul de 400 (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISIRINA

Data: 24.08.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2802 din 24.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **CONSTANTIN STEFAN**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **2799** din data de **24.08.2023**, depusă de **NIA PAUL- SERIOJA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.23** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.23 ha)**, nr. cadastral **30668**, nr. carte funciara **30668**, nr. tarla **75**, nr. parcela **3267/3**, categorie de folosinta **Livezi de pomi**, la pretul de **400** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
**SAYSI ION**  
(numele și prenumele/semnatura)

Secretar primarie,  
**NAC FLORENTINA-CRISTINA**  
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 24.08.2023

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor și fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat în lista preemtorilor.



PROCES - VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 2803 din 24.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV	

Încheiat astăzi 24.08.2023, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 2799 din data de 24.08.2023, depusă de către NIA PAUL- SERIOJA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității BUCOV, județul PRAHOVA, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet ..... în data de 24.08.2023.

Oferta de vânzare nr.2799 din data de 24.08.2023 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 2799 din data de 24.08.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
SAVU ION

Semnatura .....  
L.S.

Secretar general,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Consilier,  
NEAGU CONSTANTA

