

REGISTRATURA
Com. BUCOV - PRAHOVA
 INTRARE Nr. 2767
 IESIRE
 An 2013 Luna 08 Ziua 08

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul (Subsemnata¹⁾) PANAIT TOMA - CONSTANIN
 CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
 localitatea BUCOV, str. EROILOR
 nr. 33, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED]
 județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal 107110
 e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, PANAIT NICOLETA
 CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
 localitatea BUCOV, str. EROILOR
 nr. 33, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED]
 județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal 107110
 e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED]

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0030 (ha),
 reprezentând 1/1 cota-parte la prețul de 3000 (lei)²⁾
fructului

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul ⁴⁾	Suprafața (ha) ⁵⁾		Număr cadastral ⁶⁾	Număr de carte funciara ⁶⁾	Număr tarla/lot ⁶⁾	Număr parcela ⁶⁾		
		Suprafața totală ⁵⁾	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	<u>BUCOV</u>	<u>0,0030</u>	<u>1/1</u>	<u>31279</u>	<u>31279</u>	<u>95</u>	<u>4055/1</u>	<u>A</u>	
Verificat primar ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>LOT 1</u>		

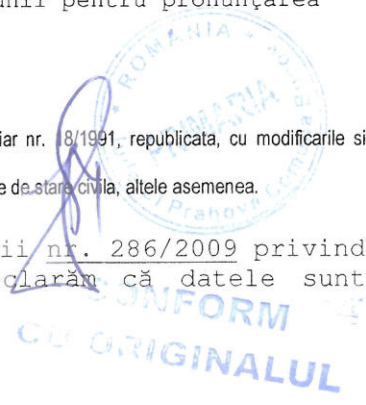
(*)Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit,
PANAIT NICOLETA
 (numele și prenumele în clar)



Semnătura
[Redacted Signature]

Vânzător/Împuternicit,
PANAI NICOLETA
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
[Redacted Signature]

Data 8.08.2023

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



[Handwritten Signature]
CONFORM
CU ORIGINALUL

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2762 din 08.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2761/08.08.2023 depuse de **PANAIT TOMA- CONSTANTIN prin PANAIT NICOLETA si PANAIT NICOLETA** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	PANAIT NATALIA-NICOLETA	
2.	PANAIT VASILICA	
3.	ROSU NICOLETA	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	POPA MADALINA	
2.	POPA RAZVAN-MARIAN	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2763 din 08.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PANAIT NATALIA-NICOLETA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 2761 din data de 08.08.2023, depusă de **PANAIT TOMA-CONSTANTIN prin PANAIT NICOLETA; și PANAIT NICOLETA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0030 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.003 ha), nr. cadastral 31297, nr. carte funciara 31297, nr. tarla 95, nr. parcela 4055/1 lot 1, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 08.08.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2764 din 08.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PANAIT VASILICA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **2761** din data de **08.08.2023**, depusă de **PANAIT TOMA-CONSTANTIN** prin **PANAIT NICOLETA**; și **PANAIT NICOLETA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0030** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.003 ha)**, nr. cadastral **31297**, nr. carte funciara **31297**, nr. tarla **95**, nr. parcela **4055/1 lot 1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **3000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 08.08.2023

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2765 din 08.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ROSU NICOLETA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemptor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **2761** din data de **08.08.2023**, depusă de **PANAIT TOMA-CONSTANTIN prin PANAIT NICOLETA; și PANAIT NICOLETA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0030** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.003 ha)**, nr. cadastral **31297**, nr. carte funciara **31297**, nr. tarla **95**, nr. parcela **4055/1 lot 1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **3000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primărie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 08.08.2023

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2766 din 08.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **POPA MADALINA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **2761** din data de **08.08.2023**, depusă de **PANAIT TOMA-CONSTANTIN** prin **PANAIT NICOLETA**; și **PANAIT NICOLETA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0030** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.003 ha)**, nr. cadastral **31297**, nr. carte funciara **31297**, nr. tarla **95**, nr. parcela **4055/1 lot 1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **3000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 08.08.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2767 din 08.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **POPA RAZVAN-MARIAN**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **2761** din data de **08.08.2023**, depusă de **PANAIT TOMA-CONSTANTIN** prin **PANAIT NICOLETA**; și **PANAIT NICOLETA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0030** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.003 ha)**, nr. cadastral **31297**, nr. carte funciara **31297**, nr. tarla **95**, nr. parcela **4055/1 lot 1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **3000** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primărie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



Data: 08.08.2023

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 2768 din 08.08.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV	

Încheiat astăzi **08.08.2023**, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **2761** din data de **08.08.2023**, depusă de către **PANAIT TOMA- CONSTANTIN** si **PANAIT NICOLETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate in extravilanul localitatii **BUCOV**, judetul **PRAHOVA**, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 08.08.2023.

Oferta de vanzare nr.**2761** din data de **08.08.2023** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **2761** din data de **08.08.2023** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
SAVU ION
Semnatura
L.S.



Secretar general,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Consilier,
NEAGU CONSTANTA