

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judetul/localitatea (*)	PRAHOVA - BUCOV	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta	2606 din 06.06.2023
Primaria (*)	BUCOV		(zi/luna/an) (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, STOICIA CATALIN C. C. C. CNP [redacted], in calitate de PREEMPTOR, identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted], data si locul nasterii 17.08.1973, localitatea POLESTI, judetul/tara PH/RO, cetatenia ROMANIA nationalitatea ROMAN

(*) cu domiciliul in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted], judetul/sectorul PH codul postal [redacted], tara RO, telefon [redacted] fax [redacted], e-mail [redacted]

(**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

(***) prin [redacted] (numele si prenumele), CNP/CIF [redacted], in calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.08 ha, reprezentand cota-parte 1/11, identificat cu numar cadastral 75, in scris in cartea funciara nr. 15014 a unitatii administrativ-teritoriale BUCOV, afisata in data de 15.05.2023 la sediul Primariei BUCOV

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) 5000 lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere) CINCI MII LEI

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. CONTRAT DE VANZARE - CUMPARARE
2. COPIE C.I.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Imputernicit,
STOICIA CATALIN CONSTANIN

(numele si prenumele in dactilogramă)

Semnatura [redacted]

Data 06.06.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.



LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2607 din 07.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA	

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2539/12.05.2023 depuse de **LAZAR MARIA prin STOICA CATALIN CONSTANTIN** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BOGHIU ANGELA	
2.	LAZAR MIHAITA	
3.	ONEA GHEORGHE	
4.	ONEA NICOLAE -CRISTIAN	
5.	STOENICA MIHAELA	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ANDREI SMARANDA	
2.	CONSTANTIN CRISTIAN	
3.	CONSTANTIN NICOLAE	
4.	CONSTANTIN STEFAN	
5.	GHEORGHE CATALIN	
6.	ONEA ION	
7.	OPREA ANA	

8.	OPREA ELENA	
----	-------------	--

9.	PETCU ELENA	
----	-------------	--

\10.	STOICA CATALIN CONSTANTIN	
------	---------------------------	--

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



Primar,
SAVU ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES - VERBAL

Judetul PRAHOVA (*)	Registrul de evidenta Nr. 2608 din 07.06.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA (*) BUCOV	

Încheiat astăzi **07.06.2023**, cu ocazia exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dna. **LAZAR MARIA prin STOICA CATALIN CONSTANTIN**, pentru suprafața de **0.08 ha** a doamnei **STOICA CATALIN CONSTANTIN**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 3**, comunicare de acceptare înregistrată la nr. **2606/07.06.2023**.

Subsemnatul **NEAGU CONSTANTA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **BUCOV**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.455/30.12.2020, a primarului comunei **BUCOV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h)și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei **2539/07.06.2023**, am procedat, astăzi, **07.06.2023**, orele **13:30**, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei **BUCOV**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **STOICA CATALIN CONSTANTIN**, ce are calitate de Preemptor de rangul 3 înregistrată la nr. **2606/07.06.2023**;
- Lista preemtorilor nr.**2607/07.06.2023** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/prorietarii **LAZAR MARIA prin STOICA CATALIN CONSTANTIN**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **BUCOV** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **PRAHOVA** și Agenției Domeniilor Statului **PRAHOVA**.

Functie: *inspector*

Nume și prenume: *NEAGU CONSTANTA*

Semnatura



