

-REGISTRATURĂ-
Com. BUCOV - PRAHOVA Formular pentru persoane fizice -
 INTRARE Nr. 2158
 IEȘIRE
 An 2022 Luna 11 Ziua 18 **OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, JUSTIRELU ELENA,
 CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
 localitatea COM. UNGURIU - BUZĂU, str. LUNCA TARNA
 nr. 51, bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul BUZĂU, codul poștal e-mail
 tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.600 mp (ha),
 la prețul de 4.500 E (lei) ²⁾ 22500 LEI

²⁾ Se va completa în cifre și litere
SOVAREȘI SI SOVICUCITATE LEI
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | BUCOV | 0,666 mp | 32463 | 32463 | 59 | 2279-6 | A | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit
JUSTIRELU ELENA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED] L.S.
 Data 18.11.2022

CONFORM
 CU ORIGINALUL

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2159 din 18.11.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | |
| PRIMARIA BUCOV | |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2158/18.11.2022 depuse de **SUBTIRELU ELENA** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | SUBTIRELU ANA MARIA | |
| 2. | SUBTIRELU GABRIEL | |
| 3. | SUBTIRELU MARIAN | |
| 4. | SUBTIRELU RADU | |

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | FLOREA GEORGETA | |
| 2. | M.D. ROSU GHEORGHE | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|-----|--|----------------------------------|
|-----|--|----------------------------------|

| | | |
|------|---|--|
| crt. | juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | |
| 1. | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
| 1. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
| 1. | | |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
| 1. | | |

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2160 din 18.11.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SUBTIRELU ANA MARIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **2158** din data de **18.11.2022**, depusa de **SUBTIRELU ELENA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1666** (ha), nr. cadastral **32463**, nr. carte funciara **32463**, nr. tarla **59**, nr. parcela **2279/6**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **22500** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2161 din 18.11.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | |
| PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SUBTIRELU GABRIEL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 2158 din data de 18.11.2022, depusa de **SUBTIRELU ELENA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1666 (ha), nr. cadastral 32463, nr. carte funciara 32463, nr. tarla 59, nr. parcela 2279/6, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22500 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVO ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2162 din 18.11.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SUBTIRELU MARIAN**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 2158 din data de 18.11.2022, depusa de **SUBTIRELU ELENA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1666 (ha), nr. cadastral 32463, nr. carte funciara 32463, nr. tarla 59, nr. parcela 2279/6, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22500 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVO ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2163 din 18.11.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SUBTIRELU RADU**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **2158** din data de **18.11.2022**, depusa de **SUBTIRELU ELENA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1666** (ha), nr. cadastral **32463**, nr. carte funciara **32463**, nr. tarla **59**, nr. parcela **2279/6**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **22500** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2164 din 18.11.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **FLOREA GEORGETA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 2158 din data de 18.11.2022, depusa de **SUBTIRELU ELENA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1666 (ha), nr. cadastral 32463, nr. carte funciara 32463, nr. tarla 59, nr. parcela 2279/6, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22500 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 2165 din 18.11.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **M.D. ROSU GHEORGHE**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **2158** din data de **18.11.2022**, depusa de **SUBTIRELU ELENA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1666** (ha), nr. cadastral **32463**, nr. carte funciara **32463**, nr. tarla **59**, nr. parcela **2279/6**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **22500** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

PROCES - VERBAL

| | |
|--|---|
| Judetul PRAHOVA(*) | Registrul de evidenta Nr. 2166 din 18.11.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) | |

Încheiat astăzi 18.11.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **SUBTIRELU ELENA**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **NEAGU CONSTANTA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **BUCOV**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.455/30.12.2020, a primarului **BUCOV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 2158/18.11.2022, am procedat, astăzi, 18.11.2022, orele 11:57, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **BUCOV**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **SUBTIRELU ELENA**, pentru suprafața de 0,1666 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului **SUBTIRELU ANA MARIA** nr.2160/18.11.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **SUBTIRELU ELENA**
- Notificarea preemtorului **SUBTIRELU GABRIEL** nr.2161/18.11.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **SUBTIRELU ELENA**
- Notificarea preemtorului **SUBTIRELU MARIAN** nr.2162/18.11.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **SUBTIRELU ELENA**
- Notificarea preemtorului **SUBTIRELU RADU** nr.2163/18.11.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **SUBTIRELU ELENA**
- Notificarea preemtorului **FLOREA GEORGETA** nr.2164/18.11.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **SUBTIRELU ELENA**
- Notificarea preemtorului **M.D. ROSU GHEORGHE** nr.2165/18.11.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **SUBTIRELU ELENA**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **BUCOV** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **PRAHOVA** și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: **NEAGU CONSTANTA**

Semnatura

