

Formular nr. 2041
An. 2022 Luna 09 Ziua 27

Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CHIRASNEZ VIORCEL
CNP [redacted], având adresa de comunicare in:
localitatea [redacted], str. SES. NAȚIONALĂ
nr. 146, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal [redacted] e-
mail [redacted], tel. 0726376362

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului. CHIRASNEZ VIORCEL

vând teren agricol situat în extravilan, in suprafață de 4700 m² (ha),
la prețul de 12700 (lei)²⁾ [redacted]

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	PRAHOVA	0,47 ha	27239	27239	37	146/14A		
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit,
CHIRASNEZ VIORCEL
(numele si prenumele in clar)

Semnătura [redacted] L.S.
Data 27.09.2022

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2046 din 27.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2045/27.09.2022 depuse de CHIRASNEL VIOREL in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CHIRASNEL BOGDAN	
2.	CHIRASNEL FLORENTINA	
3.	COMAN MADALINA	

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BADEA NICULAI	
2.	CHIRITA ANASTASIA	
3.	S.C. AGROMECC BUCOV S.A	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.	
----	--

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
SAU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2047 din 27.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **CHIRASNEL BOGDAN**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 2045 din data de 27.09.2022, depusa de **CHIRASNEL VIOREL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,47 (ha), nr. cadastral 27239, nr. carte funciara 27239, nr. tarla 37, nr. parcela 1507/74, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 12700 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA,

Primar,
SAVA ION



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2048 din 27.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **CHIRASNEL FLORENTINA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 2045 din data de 27.09.2022, depusa de **CHIRASNEL VIOREL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,47 (ha), nr. cadastral 27239, nr. carte funciara 27239, nr. tarla 37, nr. parcela 1507/74, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 12700 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVA ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2049 din 27.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **COMAN MADALINA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 2045 din data de 27.09.2022, depusa de **CHIRASNEL VIOREL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,47 (ha), nr. cadastral 27239, nr. carte funciara 27239, nr. tarla 37, nr. parcela 1507/74, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 12700 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2050 din 27.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **BADEA NICULAI**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 2045 din data de 27.09.2022, depusa de **CHIRASNEL VIOREL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,47 (ha), nr. cadastral 27239, nr. carte funciara 27239, nr. tarla 37, nr. parcela 1507/74, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 12700 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVA ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2051 din 27.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **CHIRITA ANASTASIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 2045 din data de 27.09.2022, depusa de **CHIRASNEL VIOREL**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,47 (ha), nr. cadastral 27239, nr. carte funciara 27239, nr. tarla 37, nr. parcela 1507/74, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 12700 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2052 din 27.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C. AGROMECH BUCOV S.A, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (***) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 2045 din data de 27.09.2022, depusa de CHIRASNEL VIOREL, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,47 (ha), nr. cadastral 27239, nr. carte funciara 27239, nr. tarla 37, nr. parcela 1507/74, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 12700 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVI ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (***) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 2053 din 27.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*)BUCOV	

Încheiat astăzi 27.09.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii CHIRASNEL VIOREL, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul NEAGU CONSTANTA, inspector, în cadrul primăriei comunei BUCOV, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.455/30.12.2022, a primarului BUCOV, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 2045/27.09.2022, am procedat, astăzi, 27.09.2022, orele 14:58, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei BUCOV, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii CHIRASNEL VIOREL, pentru suprafața de 0,47 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului CHIRASNEL BOGDAN nr.2047/27.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii CHIRASNEL VIOREL
- Notificarea preemtorului CHIRASNEL FLORENTINA nr.2048/27.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii CHIRASNEL VIOREL
- Notificarea preemtorului COMAN MADALINA nr.2049/27.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii CHIRASNEL VIOREL
- Notificarea preemtorului BADEA NICULAI nr.2050/27.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii CHIRASNEL VIOREL
- Notificarea preemtorului CHIRITA ANASTASIA nr.2051/27.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii CHIRASNEL VIOREL
- Notificarea preemtorului S.C. AGROMECC BUCOV S.A nr.2052/27.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii CHIRASNEL VIOREL

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria BUCOV și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului PRAHOVA și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: NEAGU CONSTANTA

Semnatura

