

-REGISTRATURA-  
Com. BUCOV, BRAHOVA

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

INTRARE Nr. 2033 Formular pentru persoane fizice -  
IEȘIRE  
An. 2022 Luna 09 Ziua 26

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, ȘICU MARIA,  
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:  
localitatea BUCOV, sat PUȘASA, str. ....  
nr. 112, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
județul/sectorul BRAHOVA, codul poștal ..... e-  
mail ..... tel. 0721 774 789.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,17 (ha),  
la prețul de 16.571 (lei)<sup>2)</sup> (ȘI PREȚUL DE CINCI RUTE ȘI PEȘTERE ȘI CÂȘI)

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BUCOV/ BRAHOVA</u>	<u>0,17</u>	<u>32202</u>	<u>32202</u>	<u>T20</u>	<u>119/14</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
ȘICU MARIA PRIN  
(numele și prenumele în clar)  
NEAGU MARILELA GILIANA

Semnătura [REDACTED] L.S.  
Data 26.09.2022



NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

## PROCES - VERBAL

Judetul <b>PRAHOVA</b> (*)	Registrul de evidenta Nr. <b>2042</b> din <b>26.09.2022</b> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala <b>PRIMARIA</b> (*) <b>BUCOV</b>	

Încheiat astăzi **26.09.2022**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **DICU MARIA**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **NEAGU CONSTANTA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **BUCOV**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr...../....., a primarului **BUCOV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. **2033/26.09.2022**, am procedat, astăzi, **26.09.2022**, orele **09:28**, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **BUCOV**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **DICU MARIA**, pentru suprafața de **0,17** ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului **ALECU ECATERINA** nr.2035/26.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DICU MARIA**
- Notificarea preemtorului **DICU I. NICOLAE** nr.2036/26.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DICU MARIA**
- Notificarea preemtorului **MARCU CORNELIA** nr.2037/26.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DICU MARIA**
- Notificarea preemtorului **PARAGINARU MARIA** nr.2038/26.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DICU MARIA**
- Notificarea preemtorului **STAN IOANA** nr.2039/26.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DICU MARIA**
- Notificarea preemtorului **TUDORACHE ELENA** nr.2040/26.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DICU MARIA**
- Notificarea preemtorului **TUDORACHE ION-CORNELLIU** nr.2041/26.09.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DICU MARIA**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **BUCOV** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **PRAHOVA** și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: **NEAGU CONSTANTA**

Semnatura



Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2034 din 26.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 2033/26.09.2022 depuse de DICU MARIA prin NEAGU MARILENA LILIANA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	ALECU ECATERINA	
2.	DICU I. NICOLAE	
3.	MARCU CORNELIA	
4.	PARAGINARU MARIA	

--	--	--

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	STAN IOANA	
2.	TUDORACHE ELENA	
3.	TUDORACHE ION-CORNELIU	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

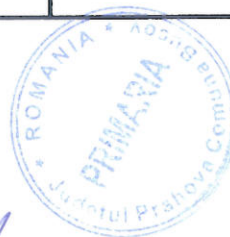
Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTA:  
Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2035 din 26.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **ALECU ECATERINA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. 2033 din data de 26.09.2022, depusa de **DICU MARIA** prin **NEAGU MARILENA LILIANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,17 (ha), nr. cadastral 32202, nr. carte funciara 32202, nr. tarla 20, nr. parcela 719/14, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 16571 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2036 din 26.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **DICU I. NICOLAE**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. 2033 din data de 26.09.2022, depusa de **DICU MARIA** prin **NEAGU MARILENA LILIANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,17 (ha), nr. cadastral 32202, nr. carte funciara 32202, nr. tarla 20, nr. parcela 719/14, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 16571 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2037 din 26.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MARCU CORNELIA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. **2033** din data de **26.09.2022**, depusa de **DICU MARIA** prin **NEAGU MARILENA LILIANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,17** (ha), nr. cadastral **32202**, nr. carte funciara **32202**, nr. tarla **20**, nr. parcela **719/14**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **16571** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2038 din 26.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

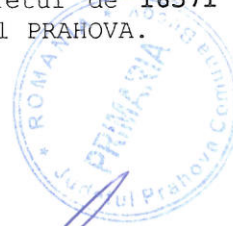
NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **PARAGINARU MARIA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. 2033 din data de 26.09.2022, depusa de **DICU MARIA** prin **NEAGU MARILENA LILIANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,17 (ha), nr. cadastral 32202, nr. carte funciara 32202, nr. tarla 20, nr. parcela 719/14, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 16571 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2039 din 26.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **STAN IOANA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. **2033** din data de **26.09.2022**, depusa de **DICU MARIA** prin **NEAGU MARILENA LILIANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,17** (ha), nr. cadastral **32202**, nr. carte funciara **32202**, nr. tarla **20**, nr. parcela **719/14**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **16571** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2040 din 26.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **TUDORACHE ELENA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. 2033 din data de 26.09.2022, depusa de **DICU MARIA** prin **NEAGU MARILENA LILIANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,17 (ha), nr. cadastral 32202, nr. carte funciara 32202, nr. tarla 20, nr. parcela 719/14, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 16571 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 2041 din 26.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **TUDORACHE ION-CORNELLIU**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vanzare nr. **2033** din data de **26.09.2022**, depusa de **DICU MARIA** prin **NEAGU MARILENA LILIANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,17** (ha), nr. cadastral **32202**, nr. carte funciara **32202**, nr. tarla **20**, nr. parcela **719/14**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **16571** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.