ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) PRAHOVA	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 1995 din 07/09/2022 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) BUCOV	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Neagu C-tin	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STOICA CATALIN CTIN, CNP [redacted] in calitate de ....., identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] data si locul nasterii [redacted], localitatea [redacted], judetul/tara [redacted],

2. (*) cu domiciliul in: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. ....., et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul postal 100256, tara [redacted], telefon [redacted], fax ....., e-mail [redacted] cetatenia [redacted], starea civila [redacted],

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

4. (***) prin ..... (numele si prenumele), CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ..... e-mail .....,

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.1400 ha, identificat cu numar cadastral ....., inscris in cartea funciara nr. ..... a localitatii BUCOV, afisata in data de 08.07.2022 la sediul Primariei BUCOV CR. NR. 1919/03.08.2022 2500 (DOUA MII CINCI SUTE LEI)

Pretul oferit pentru cumparare este de (*) ..... lei. (Pretul se va scrie in cifre si litere.)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemptor, depun urmatoarele acte doveditoare:
1. CERTIFICAT MOSTENITOR (SUNT VECIN)
2. COPIE CI

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/Imputernicit,
STOICA CATALIN CONSTANTIN
(numele si prenu[redacted]r)
Semnatura .....
Data 07.09.2022

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. **1996** din **07.09.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. **1919/03.08.2022** depuse de **MATEI ION prin STOICA CATALIN-CONSTANTIN** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	BOTEA DOINA	
2.	MATEI AURICA	
3.	MATEI NICOLAE	

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MARDARE EUGENIA	
2.	ONEA ANTON	
3.	STOICA CATALIN -CONSTANTIN	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

	registrul comertului	
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

ROMANIA * Judetul Prahova Comuna Bucov * PRIMARIA

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES - VERBAL

Judetul **PRAHOVA**(*)	Registrul de evidenta Nr. **1997** din **07.09.2022** (*)
Unitatea administrativ-teritoriala **PRIMARIA**(*)BUCOV	

Încheiat astăzi **07.09.2022**, cu ocazia exercitării dreptului de preemţiune asupra ofertei de vânzare făcuta de dl. **MATEI ION prin STOICA CATALIN-CONSTANTIN**, pentru suprafaţa de **0,0400 ha** a domnului **STOICA CATALIN -CONSTANTIN**, ce are calitate de **Preemptor de rangul 3**, comunicare de acceptare inregistrată la nr. **1995/07.09.2022**.

Subsemnatul **NEAGU CONSTANTA**, inspector, in cadrul primăriei comunei **BUCOV**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.455/30.12.2020, a primarului comunei **BUCOV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările şi completările ulterioare,

in baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, si ale art. 3 lit. g), h)şi i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătilor comerciale ce deţin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si infiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

Având in vedere cererea pentru afişarea ofertei **1919/07.09.2022**, am procedat, astăzi, **07.09.2022**, orele **11:12**, la afişarea la sediul si pe site-ul Primăriei comunei **BUCOV**, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului **STOICA CATALIN - CONSTANTIN**, ce are calitate de Preemptor de rangul 3 inregistrată la nr. **1995/07.09.2022**;
- Lista preemtorilor nr.**1996/07.09.2022** pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **MATEI ION prin STOICA CATALIN-CONSTANTIN**;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei **BUCOV** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcţiei pentru Agricultură a Judeţului PRAHOVA si Agenţiei Domeniilor Statului PRAHOVA.

Functie: *inspector*
Nume si prenume: *NEAGU CONSTANTA*
Semnatura