

-REGISTRATURĂ-

Com. BUCOV, BRAHOVA

INTRARE Nr. 1743

IESIRE

An 2022

Luna 05 Ziua 30

Formular pentru persoane fizice -

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NEAGU ROBERT ADRIAN,
CNP . [redacted] , având adresa de comunicare in:
localitatea SAI...VALA ORLEI, str.
nr. 63, bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul codul poștal 107114
e-mail ROBERT.ADR.IAN.NEAGU@YAHOO.COM 0725624911

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,00933 (ha),
la prețul de 20000 (lei)²⁾ ADU 800,000

²⁾ Se va completa in cifre si litere.Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciara (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcela (**) (*)		
Se completează de către vânzător	BUCOV	0,00933	30703	30703	75	3233/1	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	x	0,0933	x	x	x	x	x	

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEAGU ROBERT ADRIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnătura [redacted] L.S.

Data 30.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1744 din 30.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1743/30.05.2022 depuse de NEAGU ROBERT ADRIAN in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NEAGU ALEXANDRU GABRIEL	
2.	NEAGU RODICA	

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CHIRITOIU PARASCHIVA	
2.	IORDACHE MIHAIL	
3.	IORDACHE MIRCEA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1745 din 30.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **NEAGU ALEXANDRU GABRIEL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1743** din data de **30.05.2022**, depusa de **NEAGU ROBERT ADRIAN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0933** (ha), nr. cadastral **30703**, nr. carte funciara **30703**, nr. tarla **75**, nr. parcela **3233/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **20000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1746 din 30.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **NEAGU RODICA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1743 din data de 30.05.2022, depusa de **NEAGU ROBERT ADRIAN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0933 (ha), nr. cadastral 30703, nr. carte funciara 30703, nr. tarla 75, nr. parcela 3233/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 20000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1747 din 30.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **CHIRITOIU PARASCHIVA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1743** din data de **30.05.2022**, depusa de **NEAGU ROBERT ADRIAN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0933** (ha), nr. cadastral **30703**, nr. carte funciara **30703**, nr. tarla **75**, nr. parcela **3233/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **20000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAIU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1748 din 30.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **IORDACHE MIHAIL**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1743** din data de **30.05.2022**, depusa de **NEAGU ROBERT ADRIAN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0933** (ha), nr. cadastral **30703**, nr. carte funciara **30703**, nr. tarla **75**, nr. parcela **3233/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **20000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 1749 din 30.05.2022 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **IORDACHE MIRCEA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1743** din data de **30.05.2022**, depusa de **NEAGU ROBERT ADRIAN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0933** (ha), nr. cadastral **30703**, nr. carte funciara **30703**, nr. tarla **75**, nr. parcela **3233/1**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **20000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL

Judetul PRAHOVA (*)	Registrul de evidenta Nr. 1750 din 30.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA (*) BUCOV	

Încheiat astăzi **30.05.2022**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/proprietarii **NEAGU ROBERT ADRIAN**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **NEAGU CONSTANTA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **BUCOV**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.455/30.12.2020, a primarului **BUCOV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. **1743/30.05.2022**, am procedat, astăzi, **30.05.2022**, orele **15:40**, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **BUCOV**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/proprietarii **NEAGU ROBERT ADRIAN**, pentru suprafața de **0,0933** ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului **NEAGU ALEXANDRU GABRIEL** nr.1745/30.05.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **NEAGU ROBERT ADRIAN**
- Notificarea preemtorului **NEAGU RODICA** nr.1746/30.05.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **NEAGU ROBERT ADRIAN**
- Notificarea preemtorului **CHIRITOIU PARASCHIVA** nr.1747/30.05.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **NEAGU ROBERT ADRIAN**
- Notificarea preemtorului **IORDACHE MIHAIL** nr.1748/30.05.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **NEAGU ROBERT ADRIAN**
- Notificarea preemtorului **IORDACHE MIRCEA** nr.1749/30.05.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii **NEAGU ROBERT ADRIAN**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **BUCOV** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **PRAHOVA** și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: **NEAGU CONSTANTA**

Semnatura

