

- Formular pentru persoane fizice -

COMUNICARE DE ACCEPTARE

a ofertei de vanzare

Judetul/localitatea (*) 9 PRAHOVA Primaria (*) Bucur	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta .. din 17.10.2022 (luna/an) (*) Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
---	--

Stimata doamna/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, **HOISA ROMANOS FLORENTA**, CNP **501000000000000000**, identificat/identificata cu seria **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, data si locul nasterii **501000000000000000**, localitatea **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, str. **501000000000000000**, bl. **501000000000000000**, sc. **501000000000000000**, et. **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, judetul/tara **501000000000000000**, cu domiciliul in: localitatea **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, str. **501000000000000000**, bl. **501000000000000000**, sc. **501000000000000000**, et. **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, judetul/sectorul **501000000000000000**, codul postal **501000000000000000**, tara **501000000000000000**, cetatenia **501000000000000000**, starea civila **501000000000000000**, localitatea **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, str. **501000000000000000**, bl. **501000000000000000**, sc. **501000000000000000**, et. **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, judetul/sectorul **501000000000000000**, codul postal **501000000000000000**, telefon **501000000000000000**, fax **501000000000000000**, e-mail **501000000000000000**.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
 localitatea **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, str. **501000000000000000**, bl. **501000000000000000**, sc. **501000000000000000**, et. **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, judetul/sectorul **501000000000000000**, codul postal **501000000000000000**, telefon **501000000000000000**, fax **501000000000000000**, e-mail **501000000000000000**, in **501000000000000000**, CNP/CIF **501000000000000000**, localitatea **501000000000000000**, str. **501000000000000000**, bl. **501000000000000000**, sc. **501000000000000000**, et. **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, judetul/sectorul **501000000000000000**, codul postal **501000000000000000**, telefon **501000000000000000**, fax **501000000000000000**, e-mail **501000000000000000**, prin **501000000000000000** (numele si prenumele), conform **501000000000000000**, localitatea **501000000000000000**, str. **501000000000000000**, bl. **501000000000000000**, sc. **501000000000000000**, et. **501000000000000000**, nr. **501000000000000000**, judetul/sectorul **501000000000000000**, codul postal **501000000000000000**, telefon **501000000000000000**, fax **501000000000000000**, e-mail **501000000000000000**, prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de **501000000000000000** ha, identificat cu numarul cadastral **501000000000000000**, inscris in cartea funciara nr. **501000000000000000**, a localitatii **501000000000000000**, Judetul **501000000000000000**.

Prețul oferit pentru cumparare este de (*) **50.000** lei. (Prețul se va scrie in cifre si litere.)
 In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:
 1. **CONTRAVENȚII DATE ÎN PLATA**
 2.
 Cunoscaand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completariile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/Imputernicit,
HOISA ROMANOS FLORENTA
 (numele si prenumele in strain)
 Semnatura
 Data **17.10.2022**

NOTE:
 - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elveiene.
 - Campurile notate cu (***) se completeaza daca este cazul.

Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Registru de evidenta Nr. 1711 din 12.05.2022 (*)
Județul (*) PRAHOVA	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării ofertei de vanzare nr. 1630/20.04.2022 depuse de ATHANASOVICI MARIA prin MOISA DRAGOS-FIORIN, BIANU MARIE-JEANNE prin MOISA DRAGOS-FIORIN, IENIBACE MICHAELA-MAGDALENA prin MOISA DRAGOS-FIORIN și IENIBACE ALEXANDRU-SERBAN prin MOISA DRAGOS-FIORIN in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor și a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele și etninii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	1.
Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fara personalitate juridica, precum și persoane juridice care nu se înregistrează in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedinta/sedin

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzării se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	1.
Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fara personalitate juridica, precum și persoane juridice care nu se înregistrează in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedinta/sedin

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzării, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile și completarile ulterioare

Nr. crt.	1.
Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fara personalitate juridica, precum și persoane juridice care nu se înregistrează in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedinta/sedin

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	1.
Nume și prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii și alte entitati fara personalitate juridica, precum și persoane juridice care nu se înregistrează in registrul comertului	Adresa domiciliu/resaedinta/sedin

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Georgehe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Georgehe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul compararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

	1.	
Nr. juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane fizice/Denumire persoana/persoane juridica, precum si persoane fizice care nu se inregistreaza in registrul comertului		Adresa domiciliu/resedinta/sediu

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

	1.	
Nr. juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane fizice/Denumire persoana/persoane juridica, precum si persoane fizice care nu se inregistreaza in registrul comertului		Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

	1.	
Nr. juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane fizice/Denumire persoana/persoane juridica, precum si persoane fizice care nu se inregistreaza in registrul comertului		Adresa domiciliu/resedinta/sediu



Primar,
SAMU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

PROCES - VERBAL

Județul PRAHOVA (*)	Registrul de evidență
	Nr. 1712 din 12.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială PRIMĂRIA (*) BUCOV	

Incheiat astăzi 12.05.2022, cu ocazia exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare făcută de dna. ATHANASOVICI MARIA prin MOISA DRAGOS-FIORIN, BIANU MARIE-JEANNE prin MOISA DRAGOS-FIORIN, IENIBACE MICHAELA-MAGDALENA prin MOISA DRAGOS-FIORIN și IENIBACE ALEXANDRU-SERBAN prin MOISA DRAGOS-FIORIN, pentru suprafața de 3,82 ha a doamnei MOISA DRAGOS, ce are calitate de Preemptor de rangul 3, comunicare de acceptare înregistrată la nr. 1710/12.05.2022.

Subsemnatul NEAGU CONSTANTA, Inspector, în cadrul primăriei comunei BUCOV, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.455/30.12.2020 a primarului comunei BUCOV, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.7 alin.(1) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. g), h) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

Având în vedere cererea pentru afișarea ofertei 1630/12.05.2022, am procedat, astăzi, 12.05.2022, orele 10:45, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei BUCOV, a următoarelor documente:

- Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a domnului MOISA DRAGOS, ce are calitate de Preemptor de rangul 3 înregistrată la nr. 1710/12.05.2022;
- Lista preemtorilor nr.1711/12.05.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/proprietarii ATHANASOVICI MARIA prin MOISA DRAGOS-FIORIN, BIANU MARIE-JEANNE prin MOISA DRAGOS-FIORIN, IENIBACE MICHAELA-MAGDALENA prin MOISA DRAGOS-FIORIN și IENIBACE ALEXANDRU-SERBAN prin MOISA DRAGOS-FIORIN;

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei BUCOV și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului PRAHOVA și Agenției Domeniilor Statului PRAHOVA.

Funcție: Inspector

Nume și prenume: NEAGU CONSTANTA

Semnătura