

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, DUMITRU FLORENTIA - NICOLITA,
CNP .. [redacted] .., având adresa de comunicare in:
localitatea .. FLORIN .. str. .. CAMELEI ..
nr. .. 11 .., bl. .. PH .., sc. .. C .., et. .. 1 .., ap. .. 55 ..,
judetul/sectorul .. PH .., codul poștal e-
mail, tel.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de .. 0,3162 .. (ha),
la pretul de .. 8554 .. (lei)²⁾ .. Optiunile de cumparare sunt de 6 rate lei

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>Bicaz</u> | <u>0,3162</u> | <u>28401</u> | <u>28401</u> | <u>152</u> | <u>2147/89</u> | <u>A</u> | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit, [redacted]
(numele si prenumele in clar)

Semnătura .. [redacted] .. L.S.

Data .. 11.08.2022 ..



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

CONFORM
CU ORIGINALUL

[Handwritten signature]

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1975 din 26.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1974/26.08.2022 depuse de DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | ANA MIHAELA GABRIELA | |
| 2. | CONSTANTIN LAURENTIU | |
| 3. | DUMITRU MARIA | |
| 4. | PAUN IULIAN ANDREI | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | IACOB DUMITRU | |
| 2. | S.C AGROMECC BUCOV S.A | BUCOV, str. Constantin Stere |
| | | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| | | |

| | | |
|----|--|--|
| | juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | |
| 1. | | |
| | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
| 1. | | |
| | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
| 1. | | |
| | | |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
| 1. | | |
| | | |

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1976 din 26.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **ANA MIHAELA GABRIELA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1974** din data de **26.08.2022**, depusa de **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,3168** (ha), nr. cadastral **28401**, nr. carte funciara **28401**, nr. tarla **52**, nr. parcela **2147/89**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8554** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1977 din 26.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **CONSTANTIN LAURENTIU**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1974** din data de **26.08.2022**, depusa de **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,3168** (ha), nr. cadastral **28401**, nr. carte funciara **28401**, nr. tarla **52**, nr. parcela **2147/89**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8554** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1978 din 26.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **DUMITRU MARIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1974** din data de **26.08.2022**, depusa de **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,3168** (ha), nr. cadastral **28401**, nr. carte funciara **28401**, nr. tarla **52**, nr. parcela **2147/89**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8554** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1979 din 26.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **PAUN IULIAN ANDREI**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1974** din data de **26.08.2022**, depusa de **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,3168** (ha), nr. cadastral **28401**, nr. carte funciara **28401**, nr. tarla **52**, nr. parcela **2147/89**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8554** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVI ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1980 din 26.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **IACOB DUMITRU**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1974** din data de **26.08.2022**, depusa de **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,3168** (ha), nr. cadastral **28401**, nr. carte funciara **28401**, nr. tarla **52**, nr. parcela **2147/89**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8554** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1981 din 26.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **S.C AGROMECC BUCOV S.A**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BUCOV, str. Constantin Stere**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1974** din data de **26.08.2022**, depusa de **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,3168** (ha), nr. cadastral **28401**, nr. carte funciara **28401**, nr. tarla **52**, nr. parcela **2147/89**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8554** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL

| | |
|--|---|
| Judetul PRAHOVA(*) | Registrul de evidenta Nr. 1982 din 26.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV | |

Încheiat astăzi 26.08.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **NEAGU CONSTANTA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **BUCOV**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.455/30.12.2020, a primarului **BUCOV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014-privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 1974/26.08.2022, am procedat, astăzi, 26.08.2022, orele 10:58, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **BUCOV**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**, pentru suprafața de 0,3168 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului ANA MIHAELA GABRIELA nr.1976/26.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**
- Notificarea preemtorului CONSTANTIN LAURENTIU nr.1977/26.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**
- Notificarea preemtorului **DUMITRU MARIA** nr.1978/26.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**
- Notificarea preemtorului PAUN IULIAN ANDREI nr.1979/26.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**
- Notificarea preemtorului IACOB DUMITRU nr.1980/26.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**
- Notificarea preemtorului S.C AGROMEC BUCOV S.A nr.1981/26.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **DUMITRU FILOFTEIA-NICOLETA**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **BUCOV** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **PRAHOVA** și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: *NEAGU CONSTANTA*

Semnatura

