

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MATEI ION,
 CNP [redacted], având adresa de comunicare in:
 localitatea sat PLEASA, str. Royale Carol I
 nr. 144, bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
 județul/sectorul PH, codul poștal - e-
 mail -, tel. 0749892659,

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de 0,400 (ha),
 la prețul de 2500 (lei)²⁾ DOUA MII CINCI SUTE LEI

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | PLEASA | 0,400 | | | 5 | 190/10 | viE | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | ✓ | 0,404 | ✓ | | ✓ | ✓ | ✓ | |

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Imputernicit,
Ioana Catalin Constantin
 (numele si prenumele in clar)

Semnătura L.S.
 Data 02.08.2022

NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1920 din 03.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA bucov | |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1919/03.08.2022 depuse de **MATEI ION prin STOICA CATALIN-CONSTANTIN** in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | BOTEA DOINA | |
| 2. | MATEI AURICA | |
| 3. | MATEI NICOLAE | |

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | MARDARE EUGENIA | |
| 2. | ONEA ANTON | |
| 3. | STOICA CATALIN -CONSTANTIN | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| | | |

| | | |
|----|-----------------------|--|
| | registruul comertului | |
| 1. | | |
| | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registruul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registruul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registruul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | | |
| | | |

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES - VERBAL

| | |
|---|---|
| Judetul PRAHOVA (*) | Registrul de evidenta Nr. 1927 din 03.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA (*) BUCOV | |

Încheiat astăzi **03.08.2022**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **MATEI ION**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **NEAGU CONSTANTA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **BUCOV**, persoana desemnata, prin Dispoziția nr.455/30.12.2020, a primarului **BUCOV**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014-privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. **1919/03.08.2022**, am procedat, astăzi, **03.08.2022**, orele **11:00**, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **BUCOV**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **MATEI ION**, pentru suprafața de **0,0400** ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului **BOTEA DOINA** nr.1921/03.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **MATEI ION**
- Notificarea preemtorului **MATEI NICOLAE** nr.1922/03.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **MATEI ION**
- Notificarea preemtorului **MATEI AURICA** nr.1923/03.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **MATEI ION**
- Notificarea preemtorului **MARDARE EUGENIA** nr.1924/03.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **MATEI ION**
- Notificarea preemtorului **ONEA ANTON** nr.1925/03.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **MATEI ION**
- Notificarea preemtorului **STOICA CATALIN -CONSTANTIN** nr.1926/03.08.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **MATEI ION**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **BUCOV** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **PRAHOVA** și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: **NEAGU CONSTANTA**

Semnatura



| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1922 din 03.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MATEI AURICA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1919** din data de **03.08.2022**, depusa de **MATEI ION** prin **STOICA CATALIN-CONSTANTIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0400** (ha), nr. cadastral **0**, nr. carte funciara **0**, nr. tarla **5**, nr. parcela **190/10**, categorie de folosinta **Vii**, **pepiniere viticole si hameisti**, la pretul de **2500** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1921 din 03.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **BOTEA DOINA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1919** din data de **03.08.2022**, depusa de **MATEI ION prin STOICA CATALIN-CONSTANTIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0400** (ha), nr. cadastral **0**, nr. carte funciara **0**, nr. tarla **5**, nr. parcela **190/10**, categorie de folosinta **Vii, pepiniere viticole si hameisti**, la pretul de **2500** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1922 din 03.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MATEI NICOLAE**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1919** din data de **03.08.2022**, depusa de **MATEI ION prin STOICA CATALIN-CONSTANTIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0400** (ha), nr. cadastral **0**, nr. carte funciara **0**, nr. tarla **5**, nr. parcela **190/10**, categorie de folosinta **Vii, pepiniere viticole si hameisti**, la pretul de **2500** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1924 din 03.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MARDARE EUGENIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1919 din data de 03.08.2022, depusa de **MATEI ION prin STOICA CATALIN-CONSTANTIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0400 (ha), nr. cadastral 0, nr. carte funciara 0, nr. tarla 5, nr. parcela 190/10, categorie de folosinta **Vii, pepiniere viticole si hameisti**, la pretul de 2500 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1925 din 03.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **ONEA ANTON**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1919** din data de **03.08.2022**, depusa de **MATEI ION prin STOICA CATALIN-CONSTANTIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0400** (ha), nr. cadastral **0**, nr. carte funciara **0**, nr. tarla **5**, nr. parcela **190/10**, categorie de folosinta **Vii, pepiniere viticole si hameisti**, la pretul de **2500** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVI ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

| | |
|--|--|
| Judetul (*) PRAHOVA | Registrul de evidenta Nr. 1926 din 03.08.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV | |

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **STOICA CATALIN -CONSTANTIN**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1919** din data de **03.08.2022**, depusa de **MATEI ION prin STOICA CATALIN-CONSTANTIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0400** (ha), nr. cadastral **0**, nr. carte funciara **0**, nr. tarla **5**, nr. parcela **190/10**, categorie de folosinta **Vii, pepiniere viticole si hameisti**, la pretul de **2500** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVI ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.