

Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/subsemnata¹⁾, NEAGU VASILE
CNP [redacted], având adresa de comunicare în:
localitatea PRAHOVA, str. GABENI
nr. 92, bl. G.I., sc. A, et. 2,
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal
e-mail tel.....

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

și subsemnatul/subsemnata¹⁾, NEAGU NICOLAE
CNP [redacted], având adresa de comunicare în:
localitatea BUCOV, str. 115, BUCOV
nr. 870, bl. PRAHOVA, sc., et., ap.
judetul/sectorul PRAHOVA, codul poștal
e-mail tel.....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,18 (ha), la
prețul de 10.000 (lei)²⁾ PECE 1000

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzătorii	BUCOV	0,18	29100	29100	57	2259/20	A	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NEAGU VASILE PRIN
(numele și prenumele în clar)

IANU PETRICA-ADRIAN



Semnătura

Vânzător/împuternicit,

NEAGU... NICOLAE...
(numele și prenumele în clar)

PRIN SAU PETRICA ABRAM

Semnătura

Data 04.01.2022

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

CONFORM
CU ORIGINALUL



Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1553 din 04.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1552/04.01.2022 depuse de NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NEAGU IOANA	
2.	NEAGU MADALINA	
3.	NEAGU TUDOREL COSTIN	

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	RUDEANU M. TOMA	
2.	S.C. AGROMEC BUCOV S.A.	
3.	TUDORACHE MARIA	
4.	TUDORACHE RUXANDRA	

--	--	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 31/1990 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1554 din 04.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **NEAGU IOANA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1552 din data de 04.01.2022, depusa de **NEAGU VASILE**; si **NEAGU NICOLAE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,48 (ha), nr. cadastral 29100, nr. carte funciara 29100, nr. tarla 57, nr. parcela 2259/20, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 10000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAVILION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul (*1) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1555 din 04.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **NEAGU MADALINA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1552 din data de 04.01.2022, depusa de **NEAGU VASILE**; si **NEAGU NICOLAE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,48 (ha), nr. cadastral 29100, nr. carte funciara 29100, nr. tarla 57, nr. parcela 2259/20, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 10000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1556 din 04.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **NEAGU TUDOREL COSTIN**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vanzare nr. 1552 din data de 04.01.2022, depusa de **NEAGU VASILE**; si **NEAGU NICOLAE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,48 (ha), nr. cadastral 29100, nr. carte funciara 29100, nr. tarla 57, nr. parcela 2259/20, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 10000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAVA ION

Secretar primarie,
MAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 1557 din 04.01.2022 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **RUDEANU M. TOMA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1552 din data de 04.01.2022, depusa de **NEAGU VASILE**; si **NEAGU NICOLAE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,48 (ha), nr. cadastral 29100, nr. carte funciara 29100, nr. tarla 57, nr. parcela 2259/20, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 10000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAIU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 1558 din 04.01.2022 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **S.C. AGROMEC BUCOV S.A.**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. **1552** din data de **04.01.2022**, depusa de **NEAGU VASILE**; si **NEAGU NICOLAE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,48** (ha), nr. cadastral **29100**, nr. carte funciara **29100**, nr. tarla **57**, nr. parcela **2259/20**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **10000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1559 din 04.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **TUDORACHE MARIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1552 din data de 04.01.2022, depusa de **NEAGU VASILE**; si **NEAGU NICOLAE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,48** (ha), nr. cadastral **29100**, nr. carte funciara **29100**, nr. tarla **57**, nr. parcela **2259/20**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **10000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAVI ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1560 din 04.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **TUDORACHE RUXANDRA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1552 din data de 04.01.2022, depusa de **NEAGU VASILE**; si **NEAGU NICOLAE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,48 (ha), nr. cadastral 29100, nr. carte funciara 29100, nr. tarla 57, nr. parcela 2259/20, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 10000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 1561 din 04.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV	

Încheiat astăzi 04.01.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE, precum si a notificărilor preemtorilor cuprinsi in cererea de afisare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul NEAGU CONSTANTA, inspector, in cadrul primăriei comunei BUCOV, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.455/30.12.2020, a primarului BUCOV, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art.3 lit.b) si d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 1552/04.01.2022, am procedat, astăzi, 04.01.2022, orele 14:36, la afișarea la sediul si pe site-ul Primăriei BUCOV, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE, pentru suprafața de 0,48 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului NEAGU IOANA nr.1554/04.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE
- Notificarea preemtorului NEAGU MADALINA nr.1555/04.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE
- Notificarea preemtorului NEAGU TUDOREL COSTIN nr.1556/04.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE
- Notificarea preemtorului RUDEANU M. TOMA nr.1557/04.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE
- Notificarea preemtorului S.C. AGROMECH BUCOV S.A. nr.1558/04.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE
- Notificarea preemtorului TUDORACHE MARIA nr.1559/04.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE
- Notificarea preemtorului TUDORACHE RUXANDRA nr.1560/04.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii NEAGU VASILE si NEAGU NICOLAE

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria BUCOV si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului PRAHOVA si Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume si prenume: NEAGU CONSTANTA

Semnatura

