

-REGISTRATURA-
Com. BUCOV - BRAHOVA

INTRARE Nr. 1472
IESIRE
An. 2021 Luna 11 Ziua 25

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate
juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ ANAF-ARTIVITATE ECONOMICA, CIF/CUI RO 36879829, având adresa de comunicare în localitatea PLOIESTI, str. AUREL VLAICU 22, bl., sc., et., ap., județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, e-mail

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/12 din 0,3509 (ha), la preț, de 22641 (lei)²⁾ DOUA ZECI SI DOUA MII SA SE SUITE PATRU ZECI SI UNU LEI

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
SE VINDE IMPREUNA CU COTA DE 1/12 DIN 0,1491 HA TEREN
INTRAVILAN ARABIL - 9621 LE
TOTAL SUPRAFATA TEREN-1/12 DIN 0,50 HA, TOTAL VALOARE-32202 LEI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	BUCOV PRAHOVA	1/12 din 0,3509	27009	27009	37	1508/62	ARABIL	.
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IONESCU GEORGE CORNEL
(numele si prenumele in clar)

Semnătura L.S.

Data 23.11.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1473 din 25.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 1472/25.11.2021 depuse de ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	CRISTEA ELENA	
2.	GURLUI FLORICA	
3.	IONESCU DOREL	

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 177/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NECULAI MARIA	
2.	OPREA GABRIEL FLORIAN	
3.	OPREA LORENAMARIUCA	
4.	SC. AGROMECC BUCOV S.A	Bucov

--	--	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 122/2000 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

PROCES - VERBAL

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 1481 din 25.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV	

Încheiat astăzi 25.11.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afișare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul NEAGU CONSTANTA, inspector, în cadrul primăriei comunei BUCOV, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.455/30.12.2020, a primarului BUCOV, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 1472/25.11.2021, am procedat, astăzi, 25.11.2021, orele 13:08, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei BUCOV, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA, pentru suprafața de 1/12 DIN 0, 3509 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului CRISTEA ELENA nr.1474/25.11.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA
- Notificarea preemtorului GURLUI FLORICA nr.1475/25.11.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA
- Notificarea preemtorului IONESCU DOREL nr.1476/25.11.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA
- Notificarea preemtorului NECULAI MARIA nr.1477/25.11.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA
- Notificarea preemtorului OPREA GABRIEL FLORIAN nr.1478/25.11.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA
- Notificarea preemtorului OPREA LORENAMARIUCA nr.1479/25.11.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA
- Notificarea preemtorului SC. AGROMECH BUCOV S.A nr.1480/25.11.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria BUCOV și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului PRAHOVA și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: NEAGU CONSTANTA

Semnatura



Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1480 din 25.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

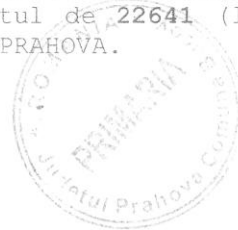
NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC. AGROMECH BUCOV S.A**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **Bucov**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1472 din data de 25.11.2021, depusa de **ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1/12 DIN 0, 3509 (ha), nr. cadastral 27009, nr. carte funciara 27009, nr. tarla 37, nr. parcela 1508/62, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **22641** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1479 din 25.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **OPREA LORENAMARIUCA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1472 din data de 25.11.2021, depusa de **ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1/12 DIN 0, 3509 (ha), nr. cadastral 27009, nr. carte funciara 27009, nr. tarla 37, nr. parcela 1508/62, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22641 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SANDU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1478 din 25.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **OPREA GABRIEL FLORIAN**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (***) in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1472 din data de 25.11.2021, depusa de **ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1/12 DIN 0, 3509 (ha), nr. cadastral 27009, nr. carte funciara 27009, nr. tarla 37, nr. parcela 1508/62, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22641 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SANTU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (***) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1477 din 25.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

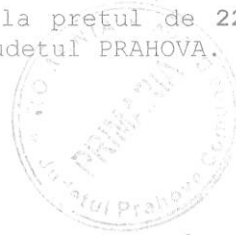
NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **NECULAI MARIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1472 din data de 25.11.2021, depusa de **ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1/12 DIN 0, 3509 (ha), nr. cadastral 27009, nr. carte funciara 27009, nr. tarla 37, nr. parcela 1508/62, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22641 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1476 din 25.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IONESCU DOREL, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemptor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1472 din data de 25.11.2021, depusa de ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1/12 DIN 0, 3509 (ha), nr. cadastral 27009, nr. carte funciara 27009, nr. tarla 37, nr. parcela 1508/62, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 22641 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAVA ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1475 din 25.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **GURLUI FLORICA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1472 din data de 25.11.2021, depusa de **ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1/12 DIN 0, 3509 (ha), nr. cadastral 27009, nr. carte funciara 27009, nr. tarla 37, nr. parcela 1508/62, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22641 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAV ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 1474 din 25.11.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **CRISTEA ELENA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 1472 din data de 25.11.2021, depusa de **ANAF-ACTIVITATE ECONOMICA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1/12 DIN 0, 3509 (ha), nr. cadastral 27009, nr. carte funciara 27009, nr. tarla 37, nr. parcela 1508/62, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22641 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,
SAV. ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.